



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

о размещении объектов № 432

Пермский край  
Пермский округ

17.02.2023

Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа разрешает Акционерному обществу «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670, почтовый адрес: 614000, г. Пермь, ул. Петропавловская, 43)

размещение объекта «Газопровод давлением до 1.2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство к жилому дому по адресу: Пермский край, р-н Пермский, д. Тупица, ул. 2-я Радужная, д. 32»

на землях государственная собственность на которые не разграничена

на срок 11 месяцев с 17.02.2023г. по 16.01.2024г.

Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Тупица, ул. 2-я Радужная

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка.

Особые условия использования:

- 1) Соблюдение технических условий, выданных МКУ «Управление благоустройством Пермского муниципального района».
- 2) При установке газопровода учесть параметры ширины проезда улично-дорожной сети, во избежание сужения полосы отвода дороги.
- 3) При условии получения разрешения на производство земляных работ.

Председатель комитета  
имущественных отношений администрации  
Пермского муниципального округа



Д.В. Ракицкий

(подпись, печать)

## Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

**Объект:** Газопровод давлением до 1.2 Мпа. для размещения которого не требуется разрешения на строительство к жилому дому по адресу: Пермский край, р-н Пермский, д. Тупица, ул. 2-я Радужная, д.32.

**Местоположение:** Пермский край, р-н Пермский, д. Тупица, ул. 2-я Радужная .

**Площадь земель или части земельного участка:** 1180 м<sup>2</sup>

**Категория земель:** земли населенных пунктов;

**Вид разрешенного использования:** -

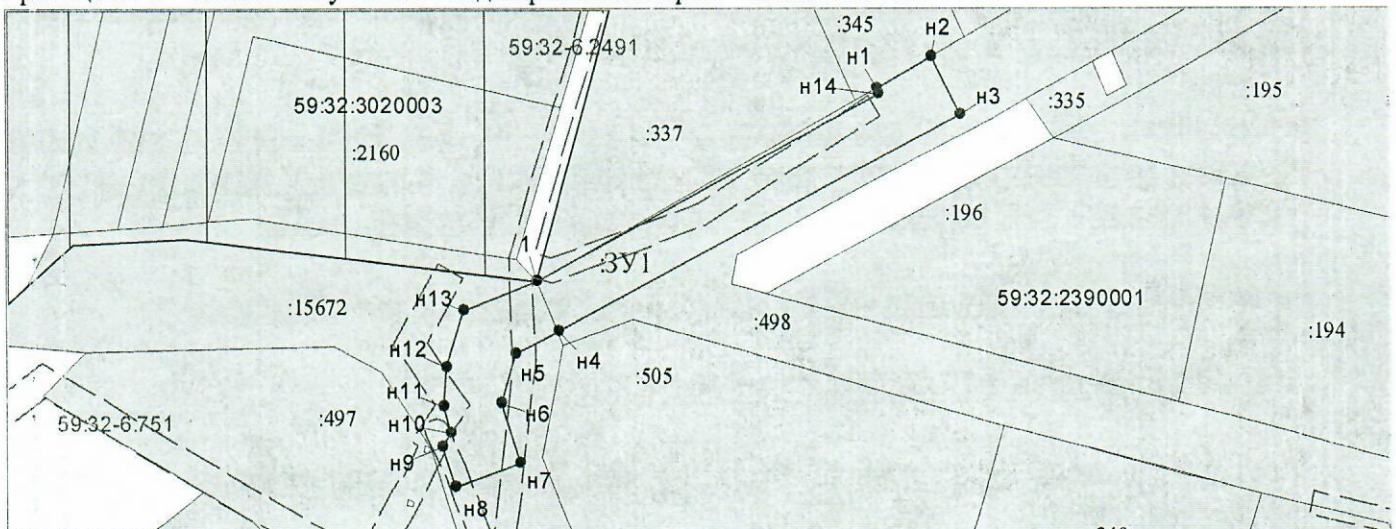
**Каталог координат, м**

н1	537569.82	2236936.50
н2	537575.19	2236946.37
н3	537565.26	2236951.33
н4	537528.16	2236879.50
н5	537524.25	2236871.94
н6	537515.95	2236869.35
н7	537505.81	2236872.69
н8	537501.75	2236861.15
н9	537508.59	2236858.87
н10	537510.86	2236860.36
н11	537515.46	2236859.13
н12	537522.24	2236859.65
н13	537531.85	2236862.88
1	537536.80	2236875.72
н14	537568.91	2236936.97

Граница н1-н2 – земельный участок с кадастровым номером 59:32:2390001:345;

Граница н2-н4, 1-н1 – земельный участок с кадастровым номером 59:32:2390001:498;

Граница н4-1 – земельный участок с кадастровым номером 59:32:0000000:15672.



Масштаб 1:1200

Условные обозначения:

- Граница охранных и территориальных зон
- Существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения её
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение
- :13 Кадастровый номер земельного участка
- Граница кадастрового деления
- 59:01:2912592 Номер кадастрового квартала по сведениям ГКН
- н1 Обозначение характерной точки границ
- Граница образуемого земельного участка
- :ЗУ1 Обозначение образуемого земельного участка
- Ж-5 Обозначение территориальной зоны
- 59:01-6.6930 Обозначение охранный зоны

Заявитель: АО "Газпром газораспределение Пермь" по доверенности А.К. Порубов

(подпись, расшифровка подписи)

МП (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)





МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
УПРАВЛЕНИЕ  
БЛАГОУСТРОЙСТВОМ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА

614506, Российская Федерация, Пермский край,  
Пермский район, д. Кондратово, ул. Камская, д.5 б  
Тел/факс: 294 68 69

E-mail: [ugkh@permsky.permkrai.ru](mailto:ugkh@permsky.permkrai.ru)

ОГРН 1065948002031

ИНН/КПП 5948029024/594801001

Председателю комитета  
имущественных отношений  
администрации Пермского  
муниципального округа

Ракицкому Д.В.

03.03.2023 № СЭД-2023-299-01-02-01исх-225

СЭД-2023-299-01-  
На № 01-13-144 от 27.02.2023

О выдаче технических условий

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

Рассмотрев заявление АО «Газпром газораспределение Пермь» о выдаче решения на использование земельного участка площадью 1180 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Тупица, ул. 2-я Радужная, сообщаю следующее.

МКУ Управление благоустройством Пермского района согласовывает производство работ по строительству объекта: «Газопровод давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство к жилому дому по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Тупица, ул. 2-я Радужная, д. 32» в границах автомобильной дороги «Пермь - Ильинский - Хохловка» - Тупица (далее - Автомобильная дорога) при соблюдении следующих технических условий:

Требования к проектированию газопровода:

1. Разработать проект строительства газопровода:

- в случае прохождения газопровода вдоль Автомобильной дороги, с учетом расстояния от подошвы насыпи до границы охранной зоны газопровода не менее 3-х метров;

- в случае прохождения газопровода через Автомобильной дороги, пересечение Автомобильной дороги выполнить методом горизонтально-направленного бурения;

2. Согласовать рабочие чертежи с МКУ Управление благоустройством Пермского района;

3. Разработать технический план участка в масштабе 1:500 с нанесением на него планируемых сетей, выполненный в соответствии с действующей нормативно-технической документацией и выданными ТУ, кадастровых границ земельных участков, в том числе границ полосы отвода Автомобильной дороги;

4. Согласовать прохождение коммуникаций с собственниками земельных участков, смежными землепользователями и владельцами сетей в зоне проектирования и производства работ;

5. Участок инженерных коммуникаций на переходе через Автомобильной дороги выполнить в защитном кожухе (футляре);

6. Переход газопровода через Автомобильной дороги по завершению строительства должен удовлетворять требованиям СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы СНиП 42-01-2002 (актуализированная редакция)»:

- угол пересечения газопровода должен быть, как правило, 90 град., но в любом случае не менее 60 град.;

- концы футляра вывести на расстояние согласно п. 5.5.3 СП 62.13330.2011;

- расстояние от верха футляра до верха покрытия проезжей части должно оставлять не менее 1,5 м, а в выемках и нулевых отметках, кроме того, не менее 0,6 м от дна кювета, водоотводной канавы и дренажа;

7. В месте пересечения газопровода с Автомобильной дороги проектом предусмотреть установку на бровке Автомобильной дороги знаков «Остановка запрещена» с каждой стороны дороги на расстоянии от крайней нитки технологического коридора до и после пересечения с указанием границ действия знаков;

8. В проектной документации предусмотреть восстановительные работы измененных или поврежденных элементов Автомобильной дороги и полосы отвода.

Требования к производству работ:

1. Проводить вышеуказанные работы разрешено строго после получения согласования и разрешения на производство земляных работ (разрешения на строительство);

2. Перед началом и после окончания производства работ уведомить МКУ Управление благоустройством Пермского района письменно путем подачи уведомления по адресу: г. Пермь, шоссе Космонавтов, д. 315а или посредством электронной почты: [ugkh@permsky.permkrai.ru](mailto:ugkh@permsky.permkrai.ru)

3. Оградить место производства работ в соответствии с ОДМ 218.6.019-2016. Отраслевой дорожный методический документ. Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ;

4. В случае разрушения элементов Автомобильной дороги по окончанию производства работ подрядчик обязан выполнить работы по их восстановлению;

5. Для обеспечения безопасности дорожного движения при производстве работ не допускать выноса грязи на проезжую часть Автомобильной дороги, в случае попадания грязи и строительного мусора обеспечить немедленную очистку покрытия Автомобильной дороги;

6. Выполненные работы сдать представителю МКУ Управление благоустройством Пермского района, получить справку о выполнении технических условий;

7. В процессе эксплуатации коммуникаций все виды работ, попадающие в полосу отвода Автомобильной дороги, должны быть согласованы с МКУ Управление благоустройством Пермского района.

Данные технические условия действительны в течение одного года с момента получения.

В случае невыполнения хотя бы одного из вышеуказанных пунктов, технические условия будут отозваны.

Начальник



Н.А. Тетенова

Гурин Илья Дмитриевич

294-64-83